



Kommunfullmäktige

Plats och tid	Celsiuskolans Aula, kl. 18:33 – 20:57		
Beslutande	Ledamöter och ersättare Se närvarolista på sida 2		
Övriga närvarande	Tjänstemän Kommunchef, Fredrik Pahlberg Kommunsekreterare, Sara Rylander VD Helsinge Net AB, Johan Sigfridsson § 72 Socialchef Marita Lindsmyr § 73 Biträdande kommunchef, Henrik Eklund § 74 Övriga		
Justerare	Hans Jonsson och Ann Christine Märges		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset, 2020-10-01		
Underskrifter	Sekreterare	Sara Rylander	Paragrafer §§ 70-84
	Ordförande	Yoomi Renström	
	Justerare	Hans Jonsson och Ann Christine Märges	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunfullmäktige		
Sammanträdesdatum	2020-09-28		
Datum då anslaget sätts upp	2020-10-02	Datum då anslaget tas ned	2020-10-22
Förvaringsplats för protokollet	Kommunsekreterarens kontor		
Underskrift	Sara Rylander		

Kommunfullmäktige

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Yoomi Renström (S), Ordförande
Einar Wängmark (S), 1:e vice ordförande
Anna Rudman (C), 2:e vice ordförande
Hans Jonsson (C)
Håkan Englund (S)
Gun-Marie Swessar (C)
Jennie Forsblom (KD)
Mikael Jonsson (M)
Ylva Ivarsson (S)
Björn Mårtensson (C)
Hans Gradin (S)
Inge Eriksson (SD)
Andreas Kissner (KD)
David Parhans (C)
Maria Unborg (M)
Jan-Åke Lindgren (S)
Susan Kangosjärvi Persson (V)
Ann Christine Märges (S)
Lennart Englund (SD)
Bertil Eriksson (KD), deltar digitalt
Björn Schols (C)
Ulla Mortimer (M)
Per Helgesson (S)
Elisabeth Eriksson (C)
Carina Nordqvist (S)
Allan Olsson (SD)
Karl-Gunnar Landar (C)
Claes Häggblom (KD)
Tomas Bolén (S)

Tjänstgörande ersättare

Lena Westling (C) tjänstgör för Mari Wintarv (C)
Monica Hansson (C) tjänstgör för Karin Leanders (C)
Åke Jonsson (S) tjänstgör för Carl Bopparmark (S)
Patrik Bossen (S) tjänstgör för Elin Wängmark (S)
Pär Rytkönen (SD) tjänstgör för Emilia Uvagårds (SD)

Övriga närvarande

Ersättare

Anne Landar-Ohlsson (C)
Ingemar Ehn (L)



Kommunfullmäktige

Ärendelista

§ 70	Dnr 2020/00238 Kungörelse 2020-09-28	4
§ 71	Dnr 2020/00014 Allmänhetens frågestund 2020-09-28	5
§ 72	Dnr 2020/01038 Information om Helsinge Net Ovanåker AB	6
§ 73	Dnr 2020/01039 Information om Socialförvaltningen	7
§ 74	Dnr 2020/01040 Information om Kommunstyrelseförvaltningen	8
§ 75	Dnr 2020/01043 Information om kommunens arbete under pandemin	9
§ 76	Dnr 2020/00202 Redovisning av partistöd och granskningsrapport för 2019 - Utbetalning av partistöd 2021	10
§ 77	Dnr 2020/00517 Prissättning tomtmark	12
§ 78	Dnr 2020/01036 Interpellation ställd till Barn- och utbildningsnämndens ordförande angående cykelparkering vid Celsiusskolan	14
§ 79	Dnr 2020/00991 Avsägelse och fyllnadsval uppdrag som ersättare i barn- och utbildningsnämnden och som ersättare i kommunfullmäktige	16
§ 80	Dnr 2020/01023 Avsägelse och fyllnadsval uppdrag som ersättare i socialnämnden	17
§ 81	Dnr 2020/00854 Avsägelse och fyllnadsval uppdrag som ledamot i socialnämnden	18
§ 82	Dnr 2020/00018 Information till kommunfullmäktige för kännedom 2020-09- 28	19
§ 83	Dnr 2020/00953 Sammanträdesplan 2021	20
§ 84	Dnr 2020/00961 Revidering av reglemente för kommunstyrelsen	21

Kommunfullmäktige

§ 70

Dnr 2020/00238

Kungörelse 2020-09-28

Ärendet

Sammanträdet har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla på www.ovanaker.se och med annons i tidningen WoxnadalsNytt.

Den har även skickats till kommunfullmäktiges ledamöter och ersättare.

Kommunfullmäktige

§ 71

Dnr 2020/00014

Allmänhetens frågestund 2020-09-28

Ärendet

Kommunfullmäktige har den 22 mars 1999 beslutat att införa "Allmänhetens frågestund" på kommunfullmäktiges sammanträden.

Det fanns inga frågor och det hade heller inte inkommit några frågor i förväg.

Kommunfullmäktige

§ 72

Dnr 2020/01038

Information om Helsinge Net Ovanåker AB

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige har tagit del av informationen.

Ärendet

Verkställande direktör Johan Sigfridsson informerar om bolaget.

Kommunfullmäktige

§ 73

Dnr 2020/01039

Information om Socialförvaltningen

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige har tagit del av informationen.

Ärendet

Förvaltningschef Marita Lindsmyr informerar om Socialförvaltningens arbete under pandemin.

Kommunfullmäktige

§ 74

Dnr 2020/01040

Information om Kommunstyrelseförvaltningen

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige har tagit del av informationen.

Ärendet

Kommunchef Fredrik Pahlberg informerar om kommunstyrelseförvaltningens nya organisation med både kommunchef och biträdande kommunchef tillsammans med biträdande kommunchef Henrik Eklund.

Kommunfullmäktige

§ 75

Dnr 2020/01043

Information om kommunens arbete under pandemin

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige har tagit del av informationen.

Ärendet

Kommunchef Fredrik Pahlberg informerar om kommunens arbete under pandemin.

Kommunfullmäktige

§ 76

Dnr 2020/00202

Redovisning av partistöd och granskningsrapport för 2019 - Utbetalning av partistöd 2021

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner redovisningarna från samtliga partier representerade i kommunfullmäktige.
2. Utbetalning sker i januari 2021.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige 2018-06-18, § 52 antog "Reglemente för kommunalt partistöd". Reglementet anger att varje parti som gör anspråk på att ta del av det kommunala partistödet årligen ska lämna en skriftlig redovisning som visar att partistödet har använts för det ändamål som anges i 4 kap. 29 § första stycket kommunallagen. Till redovisningen ska fogas ett granskningsintyg.

Ärendet

Följande utbetalning kommer ske i januari 2021, förutsatt att samtliga partier beviljas partistöd. Kommunfullmäktige 2019-05-13, § 42 beslutade att ingen uppräknings av partistödet ska ske under perioden 2020-2021 varför ersättningsnivåerna är samma som 2019.

Partigrupp	Partistöd	Antal mandat	Grundstöd	Mandatstöd
Socialdemokraterna	201 797	12	16 541	185 256
Moderaterna	62 855	3	16 541	46 314
Liberalerna	31 979	1	16 541	15 438
Kristdemokraterna	78 293	4	16 541	61 752
Centerpartiet	170 921	10	16 541	154 380
Vänsterpartiet	31 979	1	16 541	15 438
Sverigedemokraterna	78 293	4	16 541	61 752
Summa	656 117	35	115 787	540 330

Kommunfullmäktige

Konsekvensbeskrivning hållbarhet

För att partier ska kunna stärka sin ställning i den kommunala demokratin är det av vikt att kommunfullmäktiges partier tilldelas partistöd.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2020-09-21

Granskningsrapport partistöd 2019 - Socialdemokraterna

Redovisning av partistöd 2019 – Socialdemokraterna

Redovisning av partistöd 2019 – Moderaterna

Granskningsrapport partistöd 2019 – Moderaterna

Redovisning av partistöd och granskningsrapport 2019 - Kristdemokraterna

Redovisning av partistöd och granskningsrapport 2019 - Sverigedemokraterna

Redovisning av partistöd och granskningsrapport 2019 – Centerpartiet

Redovisning av partistöd 2019 – Liberalerna

Redovisning av partistöd och granskningsrapport 2019 - Vänsterpartiet

Skickas till

För kännedom: Kommunsekreteraren

Kommunfullmäktige

§ 77

Dnr 2020/00517

Prissättning tomtmark

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner planeringsavdelningens principer för prissättning av tomtmark.
2. Planeringsavdelningen får i uppdrag att se över prissättningen årligen och vid behov se till att ändring tas upp för nytt beslut.

Sammanfattning av ärendet

Aktuell modell för prissättning av mark beslutades år 2005. Den är inte ändamålsenlig och kan vara krånglig att tillämpa. För att kunna ge snabbare besked och därmed öka servicen till allmänheten har planeringsavdelningen därför sett över kommunens principer för prissättning av mark. På uppdrag av Ovanåkers kommun utförde Svefa 2018 en analys av tomtmarksvärden och utifrån den har planeringsavdelningen tagit fram nya principer för prissättning av tomtmark. De nya principerna ger som exempel att en avstyckad tomt på 1 000 kvm kommer kosta 60 000 kr i tätort, 50 000 i tätortsnära landsbygd och 40 000 på landsbygden. På tomtmark med strandnära läge tillkommer 20 kr/kvm.

Ärendet

Ovanåkers kommun har i dagsläget ca 40 avstyckade tomter till försäljning. De flesta ligger inom detaljplanerat område och är planerade för bostäder och ca 10 st av dem ligger utanför detaljplanerat område. Det finns även mark detaljplanerad för bostäder som är inte avstyckad. Mark i Ovanåkers kommun säljs idag för 39 kr/kvm plus 1 615 kr/meter mot gata. Priset är beslutat av kommunfullmäktige §72/2005 och tomtpriset sattes så att kommunen varken skulle tjäna eller förlora på försäljningen. Prissättningen från 2005 tar ingen hänsyn till geografiskt läge, om det är tätortsnära eller inte. Den är krånglig att använda och kan ibland ge orimliga priser. Planeringsavdelningens förslag till nya principer för prissättning är att tomtmark klassificeras efter geografiskt läge och om det är avstyckad mark eller inte. Mark som inte är avstyckad blir billigare eftersom det tillkommer mer kostnader

Kommunfullmäktige

för köparen utöver markpriset. Tomtmark klassificerad som strandläge får ett tillägg på 20 kr/kvm. På uppdrag av Ovanåkers kommun utförde Svefa 2018 en analys av tomtmarksvärden och utifrån den har planeringsavdelningen tagit fram nya principer för prissättning av tomtmark. Med en ny och enklare prissättning för tomtmark kan kommunen erbjuda allmänheten större service och snabbare besked. Enligt Översiktsplan 2030 har kommunen ett ansvar att skapa förutsättningar för att det ska finnas attraktiva tomter som är klara för nybyggnation.

Nya principer för prissättning gör det enklare att tillhandahålla korrekt och relevant information om lediga tomter på kommunens hemsida.

Principer för prissättning

- Klassificeringar och kvadratmeterpriser på kommunens mark prissätts enligt följande tabell, priset är i kr/kvm.

	Avstyckad	Råmark	Flerbostadshus	Strandnära
Tätort	60	25	40	80
Tätortsnära landsbygd	50	15	40	70
Landsbygd	40	5	40	60

- Kvadratmeterpriset för råmark gäller bara om del av fastigheten köps, ska en stor fastighet med oavstyckad mark säljas behöver kvadratmeterpriset beslutas i varje enskilt fall. Samma sak gäller vid försäljning av mark som är detaljplanelagd för Centrum/Bostäder.
- Om en tomt säljs med befintlig anslutning till vatten/avlopp behöver detta tas hänsyn till i prissättning i varje enskilt fall.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2020-05-22

Värdeutlåtande från Svefa, 2018

Exempelpriser på kommunens tomtmark

Karta tomtmark Alftaområdet

Karta tomtmark Edsbyområdet

Skickas till

För handläggning: Kommunfullmäktige

För kännedom: Johan Olanders, Planeringsavdelningen

Kommunfullmäktige

§ 78

Dnr 2020/01036

Interpellation ställd till Barn- och utbildningsnämndens ordförande angående cykelparkering vid Celsiusskolan

Kommunfullmäktiges beslut

Interpellationen får ställas

Ärendet

"På skolområdet innehållande Celsiusskolan F-6 har nyligen skolbyggnaderna renoverats. Runt skolan är det en skolgård som också delvis har åtgärdats, men allt tycks inte vara klart ännu. Det finns inom området en skolgård som för närvarande till stor del består av en asfalt/grusplan, men som också går mot den multi park som är i anslutning till skolgården.

I anslutning till skolan har också ett antal cykelparkeringsplatser gjorts där det nu är väldigt hårt tryck på platserna. Antalet p-platser tycks inte på långa vägar uppfylla det behov av antalet platser som efterfrågas.

Cykel är ett utomordentligt bra fortskaffningsmedel när man skall förflytta sig korta sträckor, samt för elever att förflytta sig själv mellan bostaden och sin skola. Den ger ett miljövänligt resande samtidigt som den ger vardagsmotion också. Kan fler elever, samt personal använda cykel som transportmedel så ger det också möjligheter till bättre trafikmiljö i området, eftersom både tillfartsvägar samt parkeringsplatser för fordon också har ett högt tryck.

- Jag frågar då, kommer det att bli fler parkeringsplatser för cykelresenärerna i anslutning till Celsiusområdet, och isåfall när?

Hans Jonsson (C)"

"Jag håller med om att cykeln är ett utmärkt sätt att färdas på till skolan på och bör uppmuntras. Efter kontakt med tjänstemännen som ansvarar för frågan har jag upplysts om att fler cykelställ är på gång så snart som möjligt och det borde förbättra situationen.

*Jan-Åke Lindgren
Ordförande barn och utbildningsnämnden"*



Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

Interpellation
Interpellationssvar

Kommunfullmäktige

§ 79

Dnr 2020/00991

Avsägelse och fyllnadsval uppdrag som ersättare i barn- och utbildningsnämnden och som ersättare i kommunfullmäktige

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen av Alexander Wigren (SD) som ersättare i kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige begär uppgift från länsstyrelsen om ny ersättare för Sverigedemokraterna i kommunfullmäktige.
2. Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen av Alexander Wigren (SD) som ersättare i Barn- och utbildningsnämnden.
3. Kommunfullmäktige utser Allan Olsson (SD) till ny ersättare i Barn- och utbildningsnämnden.

Ärendet

Alexander Wigren (SD) har avsagt sig sitt uppdrag som ersättare i Barn- och utbildningsnämnden och som ersättare i kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2020-09-02

Avsägelse

Nomineringsförslag valberedningens ordförande

Skickas till

För handläggning: kommunfullmäktige/Länsstyrelsen

För kännedom: Barn- och utbildningsnämnden, avsagd ersättare, ny ersättare.

Kommunfullmäktige

§ 80

Dnr 2020/01023

Avsägelse och fyllnadsval uppdrag som ersättare i socialnämnden

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen av Patrik Bossen (S) som ersättare Socialnämnden.
2. Kommunfullmäktige utser Lisbeth Dehlin (S) till ny ersättare i Socialnämnden.

Ärendet

Patrik Bossen (S) har avsagt sig sitt uppdrag som ersättare i Socialnämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2020-09-10

Avsägelse

Nominering

Skickas till

För handläggning: kommunfullmäktige

För kännedom: Socialnämnden, avsagd ersättare, ny ersättare.

Kommunfullmäktige

§ 81

Dnr 2020/00854

Avsägelse och fyllnadsval uppdrag som ledamot i socialnämnden

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen av Lars Jingåker (S) som ledamot i Socialnämnden.
2. Kommunfullmäktige utser Patrik Bossen (S) till ny ledamot i Socialnämnden.

Ärendet

Lars Jingåker (S) har begärt entledigande från sitt uppdrag som ledamot i Socialnämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2020-09-02

Entledigande

Nominering

Skickas till

För handläggning: Kommunfullmäktige

För kännedom: Socialnämnden, avsagd ledamot, ny ledamot.

Kommunfullmäktige

§ 82

Dnr 2020/00018

Information till kommunfullmäktige för kännedom 2020-09-28

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige har tagit del av informationen.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag 2020-08-24 § 140 Uppsiktsplikt Helsingenet Ovanåker AB

Protokollsutdrag 2020-08-24 § 139 Uppsiktsplikt Socialförvaltningen

Protokollsutdrag 2020-08-24 § 138 Uppsiktsplikt Barn- och utbildningsförvaltningen

Protokollsutdrag 2020-08-24 § 137 Uppsiktsplikt Helsingvatten AB

Protokollsutdrag 2020-08-24 § 136 Uppsiktsplikt BORAB

Protokollsutdrag 2020-08-24 § 135 Uppsiktsplikt Kommunalförbundet Hälsingland

Protokollsutdrag 2020-08-24 § 134 Uppsiktsplikt AEFAB

Protokollsutdrag 2020-08-24 § 133 Uppsiktsplikt AICAB

Kommunfullmäktige

§ 83

Dnr 2020/00953

Sammanträdesplan 2021

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige antar sammanträdesdagar 2021 enligt nedan:

Kf presidie mån kl. 15.00	Utskick kallelse Kf to	Sammanträde Kf mån kl. 18.30
15 februari	18 februari	1 mars
19 april	22 april	3 maj
7 juni	10 juni	21 juni
13 september	16 september	27 september
25 oktober	28 oktober	8 november
29 november	2 december	13 december

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2020-08-20

Sammanträdesplan 2021

Sammanträdesplan 2021 – Kommunstyrelsen och kommunfullmäktige

Skickas till

För handläggning: Kommunfullmäktige

För kännedom: Samtliga nämnder och avdelningschef kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

§ 84

Dnr 2020/00961

Revidering av reglemente för kommunstyrelsen

Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige antar revidering av reglemente för kommunstyrelsen.
2. Kommunfullmäktige antar policy för hyressättning i kommunägda fastigheter.

Sammanfattning av ärendet

I arbetet med att utveckla och underhålla kommunens fastigheter saknas möjligheter i reglementet för kommunstyrelsen att hantera kommunens fastigheter avseende, hyressättning, mindre omfattande försäljningar (30 PBB) och rivning av fastigheter. Arbetsuppgifterna är av förvaltade karaktär och om kommunstyrelsen så väljer delegeras verkställighet till kommunstyrelsens fastighetsavdelning.

Följande tillägg avsett reglemente för kommunstyrelsen 4 §:

1. KS ansvarar för att fastställa hyra och avgift i kommunägda fastigheter i enlighet med den policy som fullmäktige fastställt.
2. KS ansvarar köp och försäljning av byggnad eller byggnadsdel i kommunägda fastigheter där köpeskillingen – eller vid byte – värdet inte överstiger 30 prisbasbelopp.
3. KS ansvarar för rivning av byggnad, eller byggnadsdel i kommunägda fastigheter.

För att kunna verkställa hyressättningen i kommunägda fastigheter behövs inriktning från fullmäktige som anger hur hyressättningen ska ske. Förslag till policy utgår från självkostnadsprincipen och i hyran ingår kapitalkostnader, underhåll och drift samt vissa overheadkostnader. Hyressättning ska också beakta allmänna principer för hyressättning.

Konsekvensbeskrivning hållbarhet

Väl underhållna lokaler håller längre, får lägre driftskostnader och därmed mindre klimatpåverkan.

Kommunfullmäktige

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2020-10-01

Policy för hyressättning i kommunägda fastigheter

Reglemente för kommunstyrelsen

Skickas till

För kännedom: Aefab, kommunstyrelseförvaltningens fastighetsavdelning